

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: SÚ 42079/2025/NoO/Ně/SUD 11/25

Č.j.: MmP 100695/2025

Pardubice, dne 18.7.2025

Vyřizuje: Bc. Mária Němcová

tel.: +420466859352

oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10



S00BX02PLLQV

K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubice – elektronická úřední deska

Obec Rohovládova Bělá, úřední deska, Rohovládova Bělá č.p. 32, 533 43 Rohovládova Bělá

Obec Vlčí Habřina, úřední deska, Vlčí Habřina č.p. 104, 533 41 Lázně Bohdaneč

Obec Přelovice, úřední deska, Přelovice č.p. 87, 533 41 Lázně Bohdaneč

Obec Břehy, úřední deska, Bahníkova č.p. 8, Břehy, 535 01 Přelouč

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 17.1.2025 podal **Pardubický kraj, Kancelář ředitele Krajského úřadu Pardubického kraje, IČO 70892822, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2, kterého zastupuje OPTIMA, spol. s r.o., IČO 15030709, Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto** (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Modernizace silnice II/323 Břehy – Rohovládova Bělá

veřejně prospěšná stavba dopravní infrastruktury

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č.: 485, 486/1, 486/3, 490/2, 490/3, 490/4 v katastrálním území Přelovice, st. p. 27/1, parc. č.: 57/1, 584/4, 584/26, 584/31, 584/32, 590/1, 590/2, 590/3, 1114, 1153, 1154, 1156, 1160, 1161, 1164, 1173, 1302 v katastrálním území Rohovládova Bělá, parc. č. 184/9, 1121, 1122, 1123, 1126, 1127, 1131, 1143, 1151, 1199, 1200, 1206, 1222, 1226, 1227, 1233 v katastrálním území Vlčí Habřina, parc. č.: 554/2, 554/1, 575/1 v katastrálním území Lohenice u Přelouče, parc. č.: 300/1, 300/10, 300/11, 300/12, 300/13, 300/14, 834 v katastrálním území Břehy . Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- SO 101 Komunikace
- SO 110 Zastávkové zálivy Břehy – Rohovládova Bělá
- SO 112 Chodníky Vlčí Habřina
- SO 113 Chodníky Rohovládova Bělá
- SO 401 Veřejné osvětlení (chodník Vlčí Habřina)

Popis stavebního záměru:**SO 101 Komunikace**

Silnice je navržena v kategorii S7,5, v zástavbě je šířka mezi obrubníky 6,0m. Součástí je i úprava propustků a odvodnění. Celková délka úseku je 5,394 km. Akce bude koordinována s PD „Rohovládova Bělá – chodníky podél silnice 11/323“ a „Rohovládova Bělá – splašková kanalizace, kterou zajišťuje obec. V obci Rohovládova Bělá se jedná pouze o úpravu mezi obrubníky, navazující chodníky nejsou součástí této projektové dokumentace. Autobusová zastávka na komunikaci III/0361 směr Přelovice je navržena s redukováným nástupištěm pro velmi nízkou intenzitu nastupujících a vystupujících nepředpokládá se výstup osob tělesně postižených a kočárků.

SO 110 Zastávkové zálivy Břehy – Rohovládova Bělá

Jedná se o vybudování dvou nových autobusových zastávkových zálivů (pro oba směry), které budou sloužit pro obsluhu obce Vlčí Habřina. Ve směru na obec Břehy bude nástupiště opřeno do gabionové opěrné zdi z důvodu eliminace vyvolání přeložky dálkového vodovodu. V opačném směru je navrženo násypové těleso s přesahem nad sdělovací vedení Cetin. Po konzultaci se správcem sítě nebude přeložka vyžadována. Šířka zálivu je 2,75 m, nájezdové (výjezdové) klíny mají délku 14,0-22 m.

SO 112 Chodníky Vlčí Habřina

Jedná se o prodloužení nového chodníku k zastávkovým zálivům (SO 110) a bezpečné místo pro přecházení pro chodce. Chodník se napojuje na stávající chodník v obci Vlčí Habřina. Šířka chodníku je min. 1,50 m, nástupiště je min. 1,70 m. Délka chodníku vlevo je 94 m, chodník vpravo 31,0 m.

SO 113 Chodníky Rohovládova Bělá

Jedná se o úpravu stávajícího levostranného chodníku v úseku 5,29825-5,37 km vyvolaného úpravou silnice 11/323. Chodník se napojuje na stávající chodník v obci Rohovládova Bělá. Šířka chodníku je 2,00 m, příčný sklon 2,0 % ke komunikaci.

SO 401 - Veřejné osvětlení (chodník Vlčí Habřina)

Jedná se o nově navržena svítidla veřejného osvětlení (dále jen VO) osvětlující plochu autobusových zastávek a nástupiště u obce Vlčí Habřina (SO 110 a SO 112). Kabely VO budou napojeny na poslední osvětlovací bod a budou vedeny pod novým chodníkem (SO 112) v délce cca 230 m. Nově budou umístěny 7 ks osvětlovacích bodů (stožárů).

Podrobnější popis stavby je uveden v technické zprávě a zakreslen v projektové dokumentaci.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Bohuslavem Shejbalem autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby (ČKAIT – 0700216) a Ing. Zbyňkem Neudertem autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, mosty a inženýrské stavby (ČKAIT – 0700316), ověřené ve stavebním řízení. Projektant zodpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené dle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby dle této dokumentace jakož i technickou a ekonomickou úroveň technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude v souladu se stavebním zákonem.
3. Stavba bude provedena v souladu s **ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání**.
4. Rozhodnutí povolení stavby platí **2 roky** ode dne nabytí právní moci.
5. Rozhodnutí povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže **do dvou let** ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
6. Stavebník **před zahájením** stavby oznámí stavebnímu úřadu, Magistrátu města Pardubic **termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně oprávnění k provádění stavby**. Stejně údaje doplní na štítek „stavba povolena“, pokud tak neučinil stavební úřad. **Případná změna stavebního podnikatele v průběhu stavby bude stavebnímu úřadu oznámena.**
7. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek a ponechat jej tam až do **dokončení stavby**, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí.
8. Stavebník zajistí konání kontrolních prohlídek stavby, o jejichž termínu bude informovat pracovníky stavebního úřadu předem.
9. Stavební úřad podle potřeby stanoví, které fáze výstavby mu stavebník oznámí nejpozději **10 dní předem** dle plánu kontrolních prohlídek stavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby. **Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.**
10. V průběhu realizace stavby je nutno důsledně omezit očekávané nepříznivé vlivy (zejména dbát na čistotu dotčených komunikací, minimalizovat zatížení okolí hlukem a prachem, důsledně zabezpečit výkopy, umožnit bezpečný provoz na komunikacích). Následně budou všechny dopravní plochy dotčené stavbou obnoveny, a to v plné šíři.
11. Výkopy budou po celou dobu trvání stavebních prací viditelně označeny. Žadatel zajistí, aby případný vytěžený nezhutitelný materiál byl dopraven na příslušnou skládku v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Výkopový materiál musí být zajištěn tak, aby nebyl splavován do dešťové kanalizace a skladován tak, aby nedocházelo k poškození přilehlých ploch.
12. Staveniště bude zařízeno, uspořádáno a vybaveno tak, jak je uvedeno v ustanovení § 14 vyhlášky č.146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.
13. Před realizací stavby bude provedeno vytýčení všech inženýrských sítí a tyto vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy (zejména zákon č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích) a v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005). Budou dodrženy všeobecné podmínky jednotlivých správců inženýrských sítí. V zájmovém území se může nacházet i zařízení, které není v majetku správců veřejných sítí (např. přírodní vedení k odběratelům, propojovací kabely institucí apod.).
14. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků inženýrské sítě, je nutné včas požádat o přeložku inženýrské sítě jejího správce. Veškeré přeložky inženýrských sítí budou **realizovány a dokončeny v souladu se Smlouvou o zajištění přeložky** zařízení a úhradě nákladů s ní spojených uzavřené mezi provozovatelem distribuční soustavy a investorem.
15. Při terénních úpravách nesmí dojít ke snížení stávajících vzdáleností vodičů vedení od země a nesmí dojít ke snížení nebo zvýšení hloubky uložení stávajících podzemních vedení.
16. Odkrytá stávající podzemní vedení budou řádně zabezpečena před poškozením. Stavebník je při přípravě a realizaci stavby zodpovědný za neporušitelnost stávajících vedení a existujícího provozu těchto zařízení. Poškození stávajících podzemních sítí bude neprodleně ohlášeno správci příslušné sítě.
17. Před záhozem všech odkrytých zařízení budou zástupci vlastníků a správců technické infrastruktury a dotčených zařízení přizváni k jejich kontrole, o které bude sepsán zápis, který bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce.

18. Pracovníci provádějící zemní práce budou prokazatelně seznámeni s polohou inženýrských sítí včetně možné polohové odchylky od vytyčení.
19. Prováděním stavby nedojde k ohrožení provozu na pozemních komunikacích a k narušení bezpečnosti chodců. Stavebník zajistí před zahájením stavby upozornění pro chodce na zvýšenou pozornost při chůzi a nutnost používání přechodů a tras vyznačených dodavatelem. Bude zabezpečena dopravní obslužnost např. IZS, HZS a svoz TKO. Po dobu výstavby i po jejím ukončení bude zachována možnost přístupu ke všem objektům, nacházejícím se v blízkosti staveniště. Je rovněž třeba zajistit trvalý přístup správců sítí do prostoru jejich umístění pro případ havárie. Po celou dobu stavby budou stávající komunikace udržovány ve sjízdném stavu.
20. Stavebník ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou. Za škodu vzniklou na sousedních stavbách nebo pozemcích (pokud není vyvolána jejich závadným stavem) zodpovídá stavebník, který neprodleně odstraní vzniklé škody vlastním nákladem do stavu podle projektu nebo do původního stavu. Po skončení stavebních prací budou všechny dopravní plochy obnoveny, a to v plné šíři.
21. Stavebník zajistí minimálně **14 dní před** zahájením stavby prokazatelnou informovanost dotčených touto stavbou o omezení dopravy.
22. Stavebník je v případě nutnosti povinen v dostatečném předstihu **před zahájením stavby** požádat příslušný silniční správní úřad o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a požádat o úplnou – částečnou uzavírku pozemní komunikace.
23. Stavebník se bude řídit ustanovením § 266 stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 22 odstavce 2 zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.
24. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Veškerá pracovní místa budou řádně označena a umístěna dle příslušných TP vč. dopravního značení a zařízení.
25. Práce různých investorů budou vzájemně koordinovány.
26. Stavebník předá zhotoviteli stavby veškerá vyjádření vlastníků a správců podzemních sítí, která byla předložena pro správní řízení. Před zahájením zemních a stavebních prací musí být obnovena veškerá prošlá vyjádření.
27. Před zahájením stavby bude zažádáno o **Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích** pro danou stavbu. Dopravní značení bude provedeno **dle vydaného opatření obecné povahy**.
28. Stavebník po dokončení stavby podá podle ustanovení § 172 odst. 2 u stavebního úřadu žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí bude obsahovat náležitosti dle § 232 stavebního zákona.
29. Pokud dojde při realizaci záměru ke střetu s vodovodním řádem, tak nejpozději ke kolaudaci budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů.
30. Stavbu, která vyžaduje povolení, lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí podle ustanovení § 230 stavebního zákona.
31. Na nově zbudovaný soubor veřejného osvětlení investor zajistí zpracování geometrického plánu, který předloží stavebnímu úřadu nejpozději v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

32. Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány a správci sítí, které byly přílohou žádosti o vydání povolení stavby a zařízení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu. Jsou to:

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát, č.j.: KRPE-105929-2/ČJ-2024-170606 ze dne 29.11.2024; **Vodovody a kanalizace Pardubice a.s.,** č.j.: VS/Hav/2024/3546 ze dne 02.12.2024; **ČEZ Distribuce, a.s.,** zn. 001156143240 ze 05.12.2024; **GasNet Služby, s.r.o.,** zn. 5003211594 ze 12.12.2024; **CETIN a.s.,** č.j.: 336565/24 ze 27.11.2024; **Krajský úřad Pardubického kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení dopravní obslužnosti,** č.j.: KUPA-23479/2024-2 ze dne 08.01.2025; **Lesy ČR, s.p., správa toků – oblast povodí Labe, HK** č.j.: LCR953/007258/2024 ze dne 21.01.2025; **Lesy ČR, s.p., LS Nasavrky** č.j.: LCR157/003346/2024 ze dne 27.01.2025; **Magistrát města Pardubic, Stavební úřad,** č.j.: MmP 30733/2025 ze dne 11.03.2025.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2
František Horák, nar. 10.2.1950, Arnošta z Pardubic 2597, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Michal Horák, nar. 12.8.1976, Vlčí Habřina 69, 533 41 Lázně Bohdaneč
Vítězslav Horák, nar. 18.5.1987, Ke stadionu 2830, 272 01 Kladno 1
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice 19
Jaromír Kvasnička, nar. 23.1.1952, Vlčí Habřina 3, 533 41 Lázně Bohdaneč
Romana Kalinová, nar. 6.7.1982, Vlčí Habřina 7, 533 41 Lázně Bohdaneč
Michaela Chadimová, nar. 18.7.1982, Rohovládova Bělá 18, 533 43 Rohovládova Bělá
František Knížek, nar. 14.8.1947, A. Dvořáka 609, 533 41 Lázně Bohdaneč
Obec Rohovládova Bělá, Rohovládova Bělá 32, 533 43 Rohovládova Bělá
Obec Vlčí Habřina, Vlčí Habřina 104, 533 41 Lázně Bohdaneč
Miloš Konrád, nar. 15.10.1957, Dvořákova 2301, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
Jarmila Konrádová, nar. 18.1.1960, Novovysočanská 934, 190 00 Praha 9-Vysočany
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Zemědělské družstvo Chýšť, Chýšť 24, 533 16 Vápno
Pavel Havelka, nar. 15.7.1969, Šípkova 259, 533 41 Lázně Bohdaneč
Jakub Sekanina, nar. 7.5.1993, Husova třída 1387, 504 01 Nový Bydžov
Lenka Vyskočilová, nar. 23.2.1968, Kratochvílova 1433, 413 01 Roudnice nad Labem
Monika Virtová, nar. 31.3.1978, Vlčí Habřina 6, 533 41 Lázně Bohdaneč
Jiří Fousek, nar. 4.2.1967, Vlčí Habřina 119, 533 41 Lázně Bohdaneč
Věra Fousková, nar. 11.11.1973, Vlčí Habřina 119, 533 41 Lázně Bohdaneč
CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň
Obec Břehy, Bahňkova 8, Břehy, 535 01 Přelouč
Obec Přelovice, Přelovice 87, 533 41 Lázně Bohdaneč
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499, Zábřovice, 602 00 Brno 2
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Všeobecná Zdravotní Pojišťovna České Republiky, Orlická 2020, 130 00 Praha 3-Vinohrady
Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333, 150 00 Praha 5-Radlice
TESTUDO IUSTUS, s.r.o., Revoluční 1082, 110 00 Praha 1-Nové Město
Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Nasavrky, Náměstí 13, Nasavrky, 538 25 Hradec Králové 8
Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Labe, Hradec Králové, Přemyslova 1106, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Odůvodnění:

Dne 17. ledna 2025 byla podána žádost o povolení na výše uvedenou stavbu. Stavebnímu úřadu byly doložené potřebné podklady k žádosti o povolení záměru. Stavební úřad mohl přistoupit k zahájení stavebního řízení.

Stavební úřad oznámil dne 9. června 2025 zahájení řízení opatřením č.j. MmP 80010/2025 účastníkům řízení, dotčeným orgánům. Okruh účastníků řízení byl vymezen dle § 182 zákona č. 283/2021 Sb.,

stavebního zákona na stavebníka; obec; vlastníky pozemků, na kterých má být záměr realizován a vlastníky sousedních pozemků a staveb, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno. Při vymezení účastníků řízení, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům a stavbám na nich mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena, stavební úřad posuzoval možné přímé dotčení umístěním navrhované stavby, mimo jiné z hlediska výšky a hmoty stavby, orientace k okolním stavbám a odstupů od hranic sousedních pozemků. V souladu s ustanovením § 189 odst.1 stavebního zákona stavební úřad upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě **do 15 dnů** od doručení vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Projektová dokumentace k záměru je zpracovaná podle vyhlášky 227/2024 Sb., v rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury, o dokumentaci stavby, vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu a ČSN 73 4001 přístupnost a bezbariérové užívání.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda je stavební záměr v souladu s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Dále stavební úřad ověřil zejména, zda dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Jestli výstavba nemá žádný vliv na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a ani urbanistických hodnot území.

Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodnutí určoval stavební úřad v souladu s ustanovením § 50 správního řádu.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Na toto stavební řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 465/2023 Sb., kterým se mění zákon 416/2009 Sb., liniový zákon. Dle ustanovení § 1 odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb., zahrnuje dopravní infrastruktura vymezené veřejně prospěšné stavby i stavby s nimi související. Na celý záměr se proto vztahuje právní úprava zákona č. 416/2009 Sb. Dle ustanovení § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb., v řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se vyrozumění o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Dle § 2 odst. 7 zákona č. 416/2009 Sb., zemřela-li osoba, která byla nebo by měla být účastníkem řízení podle stavebního zákona, jemuž má být doručena písemnost jednotlivě, nebo účastníkem vyvlastňovacího řízení, a úřadu příslušnému k vedení tohoto řízení se do 30 dnů ode dne, kdy zjistil, že zemřela, nepodaří zjistit osoby, které by se v důsledku její smrti staly účastníky řízení, ustanoví jim opatrovníka; to neplatí, má-li být namísto ustanovení opatrovníka písemnost doručena veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad se řídí ustanovením § 187 odst. 5 stavebního zákona, v němž je uvedeno, že souhlas není potřeba, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro záměr stanoven zákonem účel vyvlastnění.

Účely vyvlastnění, tj. účely, pro něž lze odejmout, nebo omezit vlastnické právo jsou vymezeny v ustanovení § 170 stavebního zákona takto: "Právo k pozemku nebo stavbě lze odejmout nebo omezit též k vytvoření podmínek pro nezbytný přístup k pozemku nebo stavbě, a pro řádné užívání veřejně prospěšné stavby nebo veřejně prospěšného opatření. Odejmutí nebo omezení práva podle odstavce 1 se vztahuje také na plochy nezbytné k zajištění výstavby nebo k uskutečnění veřejně prospěšného opatření a vytvoření ochranného pásma, jde-li o ochranné pásmo podle zákona". Dle § 17 odst.1 zákona č. 13/1997 Sb.,o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů – dálnice, silnice a místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství a stavby související jsou veřejně prospěšné. Za související stavbu se pro tyto účely považuje i stezka pro cyklisty a stezka pro chodce a cyklisty souběžná se silnicí nebo místní komunikací I. třídy.

Účastníci řízení se mohli seznámit s podklady, jak bylo uvedeno ve vyrozumění o zahájení řízení č.j.: MmP 80010/2025.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby; zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a jejich podmínky zapracoval do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

parc. č. 579, 685 v katastrálním území Bukovka, st. p. 27/2, 28, 94, 95, 96, 97, 102, 103, 112, 127, 133, 154, 158, 195, parc. č. 50/3, 57/2, 62, 66/4, 66/5, 263/2, 274/4, 274/6, 274/13, 276/9, 278, 333/2, 333/6, 333/7, 413/5, 420/13, 420/15, 420/16, 420/17, 420/18, 420/22, 420/24, 420/25, 560, 584/25, 584/27, 584/28, 584/29, 584/57, 584/58, 584/59, 584/60, 584/66, 1108/1, 1113, 1115, 1116, 1117, 1132/1, 1149, 1150, 1151, 1152, 1155, 1165, 1166, 1168, 1169, 1170, 1172, 1174, 1175, 1176/1, 1176/2, 1178, 1179, 1180/1, 1180/2, 1202, 1203, 1298, 1299, 1300, 1301 v katastrálním území Rohovládova Bělá, st. p. 27/2, 77/1, 78, 94/1, 122, 123, parc. č. 179/6, 179/11, 184/8, 234/6, 234/12, 234/14, 234/15, 234/17, 234/18, 234/20, 238/2, 241/2, 241/6, 241/9, 241/16, 241/18, 414/1, 460/1, 471, 1051, 1052, 1053, 1054, 1056, 1057, 1058, 1061, 1062, 1073, 1120, 1124, 1125, 1128, 1129, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1152, 1153, 1154, 1155, 1157, 1163, 1164, 1172, 1173, 1175, 1176, 1180, 1181, 1182, 1183, 1191, 1192, 1197, 1198, 1201, 1203, 1205, 1219, 1228, 1230, 1231, 1232, 1234, 1237, 1238, 1248 v katastrálním území Vlčí Habřina

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Rohovládova Bělá č.p. 57, č.p. 19, č.p. 69, č.p. 70, č.p. 71, č.p. 73, č.p. 77, č.p. 78, č.p. 94, č.p. 118, č.p. 24 a č.p. 133, Vlčí Habřina č.p. 78, č.p. 79, č.p. 96, č.p. 119 a č.p. 120

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád). Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 ti dnů ode dne jeho oznámení k Odboru majetkového, stavebního řádu a územního plánování Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u Magistrátu města Pardubic, stavební úřad. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle § 82 odst. 2) zákona č. 500/2004, správní řád. Dle

§ 37 odst. 2 správního řádu z odvolání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Dále pak označení správního orgánu, jemuž je určeno. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování dle § 19 odst. 3 správního řádu. Po dni nabytí právní moci rozhodnutí povolení stavby stavební úřad ověří projektovou dokumentaci a připraví štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Rozhodnutí povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti povolení stavby může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se stanoví běh lhůty platnosti povolení. Povolení stavby pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Bc. Mária Němcová
referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Doručí se (Toto rozhodnutí se doručuje v souladu s ustanovením § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb., liniový zákon v souladu se zákonem č. 465/2023 Sb., kterým se mění zákon č. 416/2009 Sb., liniový zákon):

Účastníci řízení podle § 182 stavebního zákona (dodejky, DS)

OPTIMA, spol. s r.o., IDDS: u2j6wf7

sídlo: Žižkova č.p. 738, 566 01 Vysoké Mýto

zastoupení pro: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02

Pardubice 2

Obec Rohovládova Bělá, IDDS: zukbbq5

sídlo: Rohovládova Bělá č.p. 32, 533 43 Rohovládova Bělá

Obec Vlčí Habřina, IDDS: ihga5nt

sídlo: Vlčí Habřina č.p. 104, 533 41 Lázně Bohdaneč

Obec Břehy, IDDS: yqya4ey

sídlo: Bahníkova č.p. 8, Břehy, 535 01 Přelouč

Obec Přelovice, IDDS: ysma87f

sídlo: Přelovice č.p. 87, 533 41 Lázně Bohdaneč

Účastníci řízení podle § 182 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

František Horák, nar. 10.2.1950, Arnošta z Pardubic 2597, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Michal Horák, nar. 12.8.1976, Vlčí Habřina 69, 533 41 Lázně Bohdaneč

Vítězslav Horák, nar. 18.5.1987, Ke stadionu 2830, 272 01 Kladno 1

Pavel Havelka, nar. 15.7.1969, Šípkova 259, 533 41 Lázně Bohdaneč

Jakub Sekanina, nar. 7.5.1993, Husova třída 1387, 504 01 Nový Bydžov

Lenka Vyskočilová, nar. 23.2.1968, Kratochvílova 1433, 413 01 Roudnice nad Labem

Monika Virtová, nar. 31.3.1978, Vlčí Habřina 6, 533 41 Lázně Bohdaneč

Jiří Fousek, nar. 4.2.1967, Vlčí Habřina 119, 533 41 Lázně Bohdaneč

Věra Fousková, nar. 11.11.1973, Vlčí Habřina 119, 533 41 Lázně Bohdaneč

Jaromír Kvasnička, nar. 23.1.1952, Vlčí Habřina 3, 533 41 Lázně Bohdaneč

Romana Kalinová, nar. 6.7.1982, Vlčí Habřina 7, 533 41 Lázně Bohdaneč

Michaela Chadimová, nar. 18.7.1982, Rohovládova Bělá 18, 533 43 Rohovládova Bělá

František Knížek, nar. 14.8.1947, A. Dvořáka 609, 533 41 Lázně Bohdaneč

Miloš Konrád, nar. 15.10.1957, Dvořákova 2301, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Jarmila Konrádová, nar. 18.1.1960, Novovysočanská 934, 190 00 Praha 9-Vysočany

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice 19
Zemědělské družstvo Chýšť, Chýšť 24, 533 16 Vápno
CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Všeobecná Zdravotní Pojišťovna České Republiky, Orlická 2020, 130 00 Praha 3-Vinohrady
Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333, 150 00 Praha 5-Radlice
TESTUDO IUSTUS, s.r.o., Revoluční 1082, 110 00 Praha 1-Nové Město
Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Nasavrky, Náměstí 13, Nasavrky, 538 25 Hradec Králové 8
Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Labe, Hradec Králové, Přemyslova 1106, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

parc. č. 579, 685 v katastrálním území Bukovka, st. p. 27/2, 28, 94, 95, 96, 97, 102, 103, 112, 127, 133, 154, 158, 195, parc. č. 50/3, 57/2, 62, 66/4, 66/5, 263/2, 274/4, 274/6, 274/13, 276/9, 278, 333/2, 333/6, 333/7, 413/5, 420/13, 420/15, 420/16, 420/17, 420/18, 420/22, 420/24, 420/25, 560, 584/25, 584/27, 584/28, 584/29, 584/57, 584/58, 584/59, 584/60, 584/66, 1108/1, 1113, 1115, 1116, 1117, 1132/1, 1149, 1150, 1151, 1152, 1155, 1165, 1166, 1168, 1169, 1170, 1172, 1174, 1175, 1176/1, 1176/2, 1178, 1179, 1180/1, 1180/2, 1202, 1203, 1298, 1299, 1300, 1301 v katastrálním území Rohovládova Bělá, st. p. 27/2, 77/1, 78, 94/1, 122, 123, parc. č. 179/6, 179/11, 184/8, 234/6, 234/12, 234/14, 234/15, 234/17, 234/18, 234/20, 238/2, 241/2, 241/6, 241/9, 241/16, 241/18, 414/1, 460/1, 471, 1051, 1052, 1053, 1054, 1056, 1057, 1058, 1061, 1062, 1073, 1120, 1124, 1125, 1128, 1129, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1152, 1153, 1154, 1155, 1157, 1163, 1164, 1172, 1173, 1175, 1176, 1180, 1181, 1182, 1183, 1191, 1192, 1197, 1198, 1201, 1203, 1205, 1219, 1228, 1230, 1231, 1232, 1234, 1237, 1238, 1248 v katastrálním území Vlčí Habřina

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Rohovládova Bělá č.p. 57, č.p. 19, č.p. 69, č.p. 70, č.p. 71, č.p. 73, č.p. 77, č.p. 78, č.p. 94, č.p. 118, č.p. 24 a č.p. 133, Vlčí Habřina č.p. 78, č.p. 79, č.p. 96, č.p. 119 a č.p. 120

Dotčené orgány (dodejky, DS)

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

sídlo: Rožkova č.p. 2757, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Magistrát města Pardubic, Odbor správních agend, úsek památkové péče, nám. Republiky č.p. 12, Zelené Předměstí, 530 21 Pardubice 2

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice 2

Ostatní

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Oddělení stavební prevence, IDDS: 48taa69

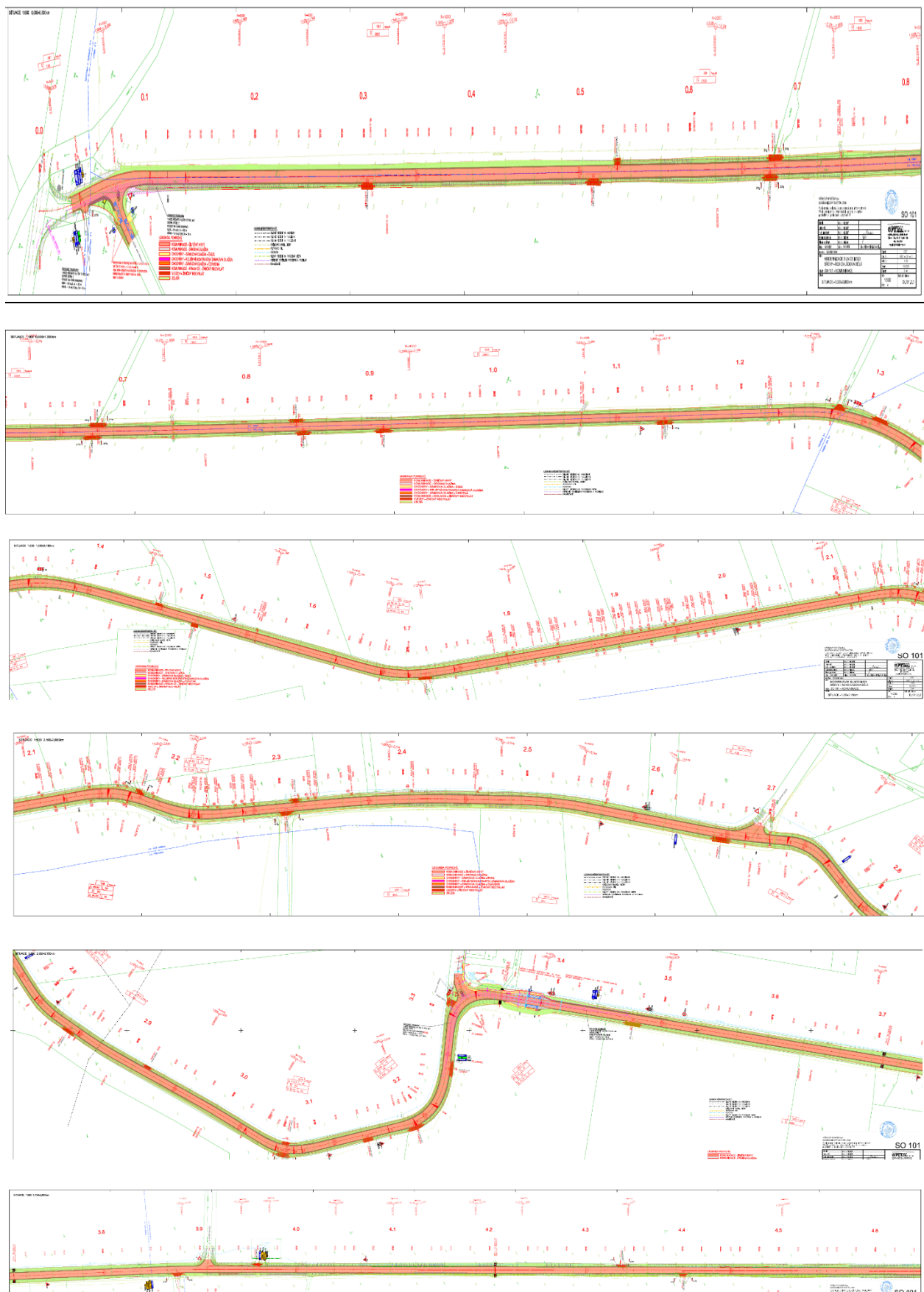
sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

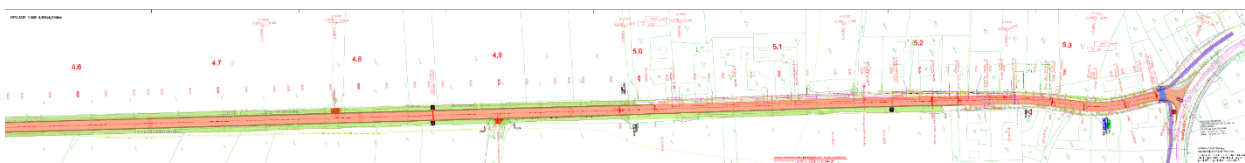
Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

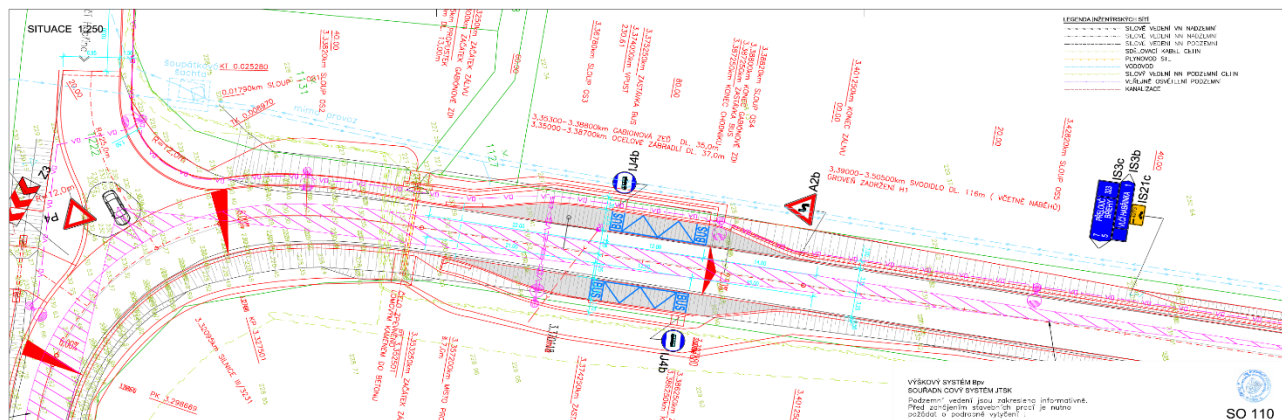
Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

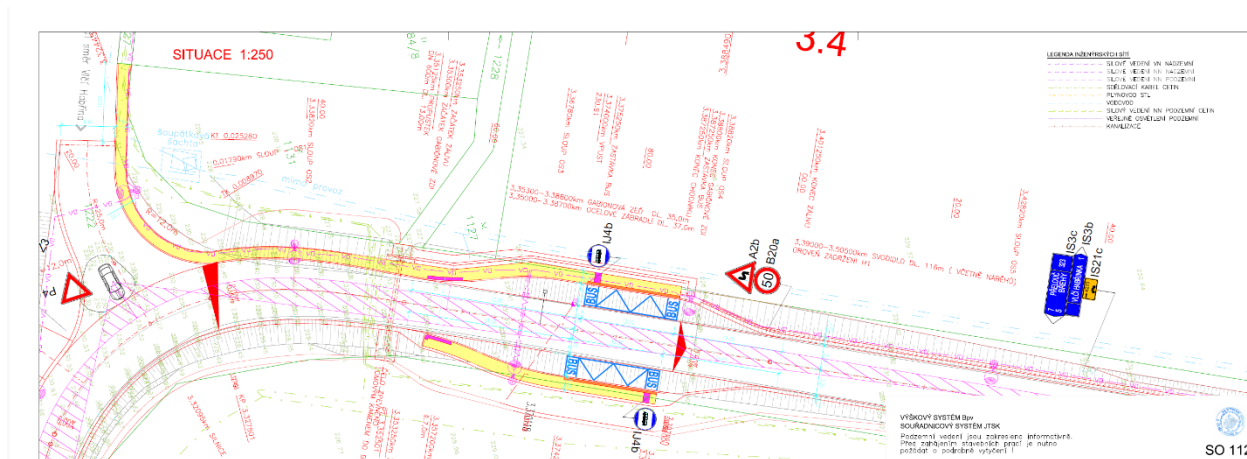
SO 101 Komunikace



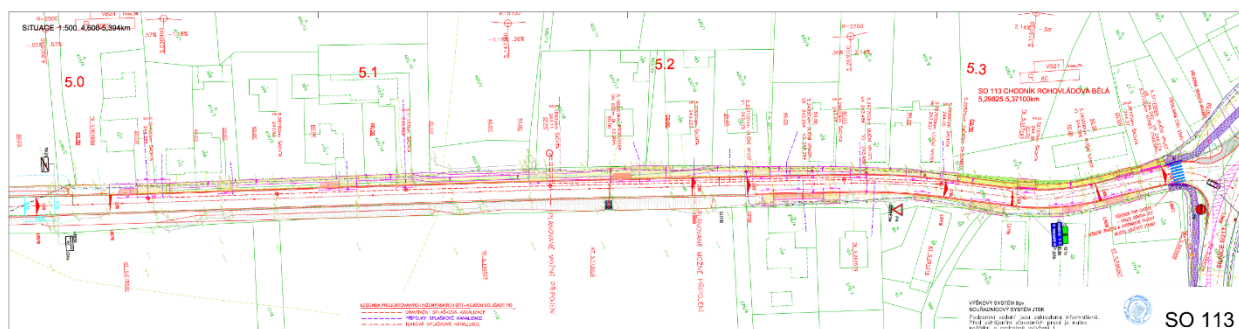
SO 110 Zastávkové zálivy Břehy – Rohovládová Bělá



SO 112 Chodníky Vlčí Habřina



SO 113 Chodníky Rohovládova Bělá



[illegible]